

T.C.
İĞDIR BELEDİYE ENCÜMENİ
MECLİS SIFATIYLA

İĞDIR BELEDİYE MECLİSİN 2021 YILI EYLÜL AYI OLAĞAN TOPLANTISI KARAR ÖZETLERİ

Sıra No	Karar Tarihi/Sayısı	Verilen Karar Özeti
01.	06.09.2021 155	2021 Yılı Ağustos ayı olağan toplantısının 3.birleşime ait tutanak özeti aynen kabulüne oybirliği ile karar verildi.
02.	06.09.2021 156	İlimiz Cumhuriyet Mahallesi Kazım Karabekir Caddesi üzerinde bulunan Asri Mezarlığında yapılması planlanan Gasilhane ve Morg inşaatında kullanılmak üzere 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18.Maddesinin (g).bendi hükmü gereğince F..... B..... tarafından 300.000,00 (üçyüzbin) TL'nin Belediyemize bağış yapılması talebinin kabulüne oybirliği ile karar verildi.
03.	06.09.2021 157	İlimiz Merkez Erhacı ve Karaağaç Mahallesinde bulunan tarımsal nitelikli alanlar imar planı sınırları içinde kaldığından, söz konusu talebin amacı kamuya hizmet eden unsurları barındırmasından dolayı kamu yatırımı niteliğindedir. Mülkiyeti Maliye Hazinesine, Belediye'ye ve şahıslara ait olan ilimizde kamusal yatırımlarda değerlendirilmek üzere kamu yararı kararı alınması talebinin uygun olduğuna ve oybirliği ile kabulüne karar verildi.
04.	07.09.2021 158	2021 Yılı Eylül ayı olağan toplantısının 1.birleşime ait tutanak özeti aynen kabulüne oybirliği ile karar verildi.
05.	07.09.2021 159	<p>İğdir İli Merkez İlçesi Baharlı Mahallesi 2089 Ada, 19 Parsel mevcut imar planında Konut Alanı'na tahsisli iken, Kar Sokağın mevcut kullanımında ticaret alanı olarak yapılaşmış olması nedeniyle yol boyu ticaret olarak teşekkül ettiğinden Planlı Alanlar İmar Yönetmeliğinin parsel kullanım fonksiyonlarına göre yapılaşma koşulları 19.Maddesinin f.bendi gereğince Kumtaş Nak. Gıda. Pet. Elek. Met. San ve TİC.AŞ' ye ait Yol Boyu Ticaret yapılması talebinin kabulüne;</p> <p>Meclis kararı ile yol boyu ticaret olarak teşekkül ettiği karar altına alınan parselde meydana gelecek değerindeki artışın tespiti 6362 Sayılı Kanuna göre yetkilendirilmiş lisanslı gayrimenkul değerlendirme kuruluşu tarafından hazırlanan rapor doğrultusunda idarece oluşturulan Kıymet Takdir Komisyonu tarafından belirlenmesine ve ortaya çıkan artışın %40 oranında tahsiline oybirliği ile karar verildi.</p>
06.	07.09.2021 160	<p>İğdir İli Merkez İlçesi Baharlı Mahallesi, 2068 Ada, 12 Parsel mevcut imar planında Konut Alanı'na tahsisli iken, söz konusu taşınmazın cephe aldığı yol olan Uluçınar Caddesi üzerinde ticari birimler teşekkül ettiğinden Planlı Alanlar İmar Yönetmeliğinin parsel kullanım fonksiyonlarına göre yapılaşma koşulları 19.Maddesinin f.bendi gereğince Kenan TAŞAN'a ait Yol Boyu Ticaret yapılması talebinin kabulüne;</p> <p>Meclis kararı ile yol boyu ticaret olarak teşekkül ettiği karar altına alınan parselde meydana gelecek değerindeki artışın tespiti 6362 Sayılı Kanuna göre yetkilendirilmiş lisanslı gayrimenkul değerlendirme kuruluşu tarafından hazırlanan rapor doğrultusunda idarece oluşturulan Kıymet Takdir Komisyonu tarafından belirlenmesine ve ortaya çıkan artışın %40 oranında tahsiline oybirliği ile karar verildi.</p>
07.	07.09.2021 161	İmar ve Şehircilik Müdürlüğü tarafından İğdir, Merkez, Hakveyis Mahallesi, 155 Ada, 19 Parsel ve tescil harici alan Tarımsal Nitelikli Alan kullanımına tahsisli iken Eğitim Tesis Alanına tahsis edilmesine ilişkin hazırlanan plan değişiklik dosyasının detaylı bir şekilde incelenerek, rapor tanzim edilmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.
08.	08.09.2021 162	2021 Yılı Eylül ayı olağan toplantısının 2.birleşime ait tutanak özeti aynen kabulüne oybirliği ile karar verildi.
09.	08.09.2021 163	Belediyemiz Sosyal Destek Hizmetleri Müdürlüğümüzce Sosyal Yardım Değerlendirme Kuruluna sunulan ihtiyaç sahibi R.....A.....'ın yaşam koşullarının iyileştirilmesi yönünde 2021/11 sayılı kurul kararınca Sosyal Destek Hizmetleri Müdürlüğü Çalışma Usul ve Esasları Hakkındaki Yönetmeliğin 4.Maddesinin c.bendi gereğince 3294 Sayılı Kanun kapsamında fakir ve muhtaç olduğu tespit edilen R.....A.....'ın 12.500,00 TL'nin fatura karşılığı nakdi yardım olarak ödenmesinin kabulüne oybirliği ile karar verildi.

T.C.
IĞDIR BELEDİYE ENCÜMENİ
MECLİS SIFATIYLA

IĞDIR BELEDİYE MECLİSİN 2021 YILI EYLÜL AYI OLAĞAN TOPLANTISI KARAR ÖZETLERİ

Sıra No	Karar Tarihi/Sayısı	Verilen Karar Özeti
10.	09.09.2021 164	2021 Yılı Eylül ayı olağan toplantısının 3.birleşime ait tutanak özeti aynen kabulüne oybirliği ile karar verildi.
11.	09.10.2021 165	Belediyemiz Sosyal Destek Hizmetleri Müdürlüğümüzce Sosyal Yardım Değerlendirme Kuruluna sunulan ihtiyaç sahibi İ.....I.....'ın yaşam koşullarının iyileştirilmesi yönünde 2021/11 sayılı kurul kararınca Sosyal Destek Hizmetleri Müdürlüğü Çalışma Usul ve Esasları Hakkındaki Yönetmeliğin 4.Maddesinin c.bendi gereğince 3294 Sayılı Kanun kapsamında fakir ve muhtaç olduğu tespit edilen İ.....I.....'ın 20.000,00 TL'nin fatura karşılığı nakdi yardım olarak ödenmesinin kabulüne oybirliği ile karar verildi.
12.	09.10.2021 166	Belediyemiz Sosyal Destek Hizmetleri Müdürlüğümüzce Sosyal Yardım Değerlendirme Kuruluna sunulan ihtiyaç sahibi N.....P.....'ın yaşam koşullarının iyileştirilmesi yönünde 2021/11 sayılı kurul kararınca Sosyal Destek Hizmetleri Müdürlüğü Çalışma Usul ve Esasları Hakkındaki Yönetmeliğin 4.Maddesinin c.bendi gereğince 3294 Sayılı Kanun kapsamında fakir ve muhtaç olduğu tespit edilen N.....P.....'ın 20.449,00 TL'nin fatura karşılığı nakdi yardım olarak ödenmesinin kabulüne oybirliği ile karar verildi.
13.	10.10.2021 167	2021 Yılı Eylül ayı olağan toplantısının 4.birleşime ait tutanak özeti aynen kabulüne oybirliği ile karar verildi.
14.	10.10.2021 168	Belediyemiz Sosyal Destek Hizmetleri Müdürlüğümüzce Sosyal Yardım Değerlendirme Kuruluna sunulan Ziyaretlerde ve Sosyal Projelerde dağıtılmak üzere 2021/9 sayılı kurul kararınca Sosyal İçerikli Kitap alınmasına karar verilmiş olup, bu doğrultuda; Sosyal Destek Hizmetleri Müdürlüğü Çalışma Usul ve Esasları Hakkındaki Yönetmeliğin 4.Maddesinin c.bendi gereğince 30.000,00 TL'lik kitap alım bedelinin fatura karşılığı Türk İdari Araştırmalar Vakfına nakdi olarak ödenmesinin kabulüne oybirliği ile karar verildi.
15.	10.10.2021 169	Belediyemizin talebi üzerine İller Bankası tarafından yapılan İmar Planı Revizyon çalışmalarıyla ilgili Iğdır ili Özgür Mahallesi, Konaklı Mahallesi ve Karaağaç Mahalleleri sınırları içerisinde imar planı yapılması talebi üzerine yaklaşık 800 hektar alanın alternatif alan bulunmaması nedeni ile tarım dışı amaçlı kullanımı uygun görülmesi olup, Devlet Su İşleri Genel Müdürlüğünce inşa edilen Iğdır Sulaması alanı içinde bulunan, bu alandaki parsel sahiplerinin sulama suyu ihtiyacının Iğdır Belediye Başkanlığı tarafından karşılanmasının kabulüne oybirliği ile karar verildi.
16.	10.10.2021 170	Belediyemiz Sosyal Destek Hizmetleri Müdürlüğümüzce Sosyal Yardım Değerlendirme Kuruluna sunulan ihtiyaç sahibi Ş.....Z.....'ın yaşam koşullarının iyileştirilmesi yönünde 2021/11 sayılı kurul kararınca Sosyal Destek Hizmetleri Müdürlüğü Çalışma Usul ve Esasları Hakkındaki Yönetmeliğin 4.Maddesinin c.bendi gereğince 3294 Sayılı Kanun kapsamında fakir ve muhtaç olduğu tespit edilen Ş.....Z.....'ın 20.296,00 TL'nin fatura karşılığı nakdi yardım olarak ödenmesinin kabulüne oybirliği ile karar verildi.
17.	10.10.2021 171	İlimiz Merkez Hakveyis Mahallesinde bulunan Ada: 155, Parsel: 19 nolu taşınmazın 6488,00 m ² lik kısmı Eğitim Tesis alanı olarak kamulaştırılmasına ihtiyaç duyulmaktadır. Söz konusu taşınmazın 2942 Sayılı Kamulaştırma Kanununun 6. ve 8.maddeleri gereğince Belediye Encümenine yetki verilerek değer tespiti yapılarak kamulaştırılmasının kabulüne oybirliği ile karar verildi.
18.	10.10.2021 172	İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 10/09/2021 tarih ve 2021/30 sayılı Raporunda; Çevre ve Şehircilik Bakanlığı Yerel Yönetimler Genel Müdürlüğü' nün ilgili yazısında planlama alanı için Kamu Yararı Kararı verilmesi 10/09/2021 tarihli Bakan Oluru ile uygun görüldüğü, Plan değişikliği ile bölgede eğitim faaliyetlerini daha etkin bir şekilde yürütülebilmesi ve eğitim tesisi ihtiyacının karşılanması amacıyla bahsi geçen alanda İl Millî Eğitim Müdürlüğünün yazılı talebi doğrultusunda alan kullanımının Eğitim Tesis Alanı olarak yeniden düzenlenmesinin amaçlandığından Iğdır ili, Merkez ilçesi , Hakveyis Mahallesi 155 ada, 19 parsel ve tescil harici alana ilişkin hazırlanan İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunun aynen kabulüne oybirliği ile karar verildi.

İğdır Belediye Başkanlığı Meclisinin 2021 Eylül ayı olağan toplantısının 06.09.2021-10.09.2021 tarihleri arasında yapılan 5 birleşiminde (155-172) aralığında olmak üzere toplam **18 adet** karar alınmıştır.

Belediye Meclisin 2021 Ekim ayı olağan toplantısının 04 Ekim 2021 Pazartesi günü saat 14.00'da İğdır Belediye Başkanlığı Hizmet Binasında Başkanlık Makamında başlamasına oybirliği ile karar verildi.