



**T.C**  
**İĞDIR BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**Belediye Encümeni Meclis Sıfatıyla**



Toplantı Dönemi	2020 / HAZİRAN		
Tarihi	17/06/2020		
Günü	ÇARŞAMBA		
Saati	14.00		
Toplantı	1		
Birleşim	1		
KARAR NO	46		
Divan	MECLİS BAŞKANI	ÜYELER	
	Enver ÜNLÜ Vali Belediye Başkan V.	Muhammed BEKTAŞ Fen İşleri Müdür V.	Mahmut TOPRAK Mali Hizmetler Müdür V.
		İbrahim AKDOĞDU Emlak ve İstimlak Müdür V.	

**KONU** : Gündemimizin 1.maddesini teşkil eden; 5393 sayılı Belediye Kanununun Madde 20- “Belediye meclisi her yıl bir ay tatil kararı alabilir.” maddesi gereğince alınan 08/01/2020 tarih ve 8 sayılı Belediye Meclisinin 2020 Yılında izin kullanacağı ayın belirlenmesi kararının iptal edilmesi talebi.

**İNCELEME:** İçişleri Bakanlığı İller İdaresi genel Müdürlüğünün 89780865-153 sayılı yazısında Kovid-19’la Mücadele Kapsamında Alınan Önlemler 2019/5 sayılı Cumhurbaşkanlığı Genelgesi kapsamında “ il belediye meclislerinin Nisan, Mayıs ve Haziran ayı toplantılarının ertelenmesi sağlanmalıdır.” ibaresi yer almaktadır.

Belediye Meclisinin 2020 Yılında izin kullanacağı ayın belirlenmesi kararının iptal edilmesi konusunun Meclisimizde görüşülmesinde;

**KARAR** : Kovid-19’la Mücadele Kapsamında Alınan Önlemler kapsamında bu süreçte mahalli idarelerin görevlerinin aksamaması/devamı için 08/01/2020 tarih ve 8 sayılı Belediye Meclisinin 2020 Yılında izin kullanacağı ayın belirlenmesi kararının iptal edilmesine oybirliği ile karara verilmiştir.

Mahmut TOPRAK  
Mali Hizmetler Müdür V.

İbrahim AKDOĞDU  
Emlak ve İstimlak Müdür V.

Muhammed BEKTAŞ  
Fen İşleri Müdür V.

Meclis Başkanı  
Enver ÜNLÜ  
Vali  
Belediye Başkan V.



**T.C**  
**IĞDIR BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**Belediye Encümeni Meclis Sıfatıyla**



Toplantı Dönemi	2020 / HAZİRAN		
Tarihi	17/06/2020		
Günü	ÇARŞAMBA		
Saati	14.00		
Toplantı	1		
Birleşim	1		
KARAR NO	47		
Divan	<b>MECLİS BAŞKANI</b>	<b>ÜYELER</b>	
	Enver ÜNLÜ Vali Belediye Başkan V.	Muhammed BEKTAŞ Fen İşleri Müdür V.	Mahmut TOPRAK Mali Hizmetler Müdür V.
Teklif Eden Müdürlük	İMAR VE ŞEHERCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ / MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ		
Tarih ve No	16/06/2020 - E.6519 – 19/03/2020 – E.3793		

**KONU** : Gündemimizin 2.maddesini teşkil eden; 5393 sayılı Belediye Kanununun 24.Maddesine istinaden; İmar ve Bayındırlık Komisyonu, Plan ve Bütçe Komisyonu ile İnceleme ve Araştırma Komisyonuna üyelik seçiminin yapılması.

**İNCELEME** : 5393 Sayılı Belediye Kanununun 24.Maddesi; “Belediye meclisi, üyeleri arasından en az üç en fazla beş kişiden oluşan ihtisas komisyonları kurabilir. Komisyonların bir yıl geçmemek üzere ne kadar süre için kurulacağı aynı meclis kararında belirtilir.

*İhtisas komisyonları, her siyasi parti grubunun ve bağımsız üyelerin meclisteki üye sayısının meclis üye tam sayısına oranlanması suretiyle oluşturulur. İl ve ilçe belediyeleri ile nüfusu 10.000'in üzerindeki belediyelerde plân ve bütçe ile imar komisyonlarının kurulması zorunludur.”* gereğince İmar ve Bayındırlık Komisyonu, Plan ve Bütçe Komisyonu ile İnceleme ve Araştırma Komisyonuna Üyelik seçiminin yapılması konusunun Meclisimizde görüşülmesinde;

Sıra No	İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU ÜYELERİ
1	Vali / Belediye Başkan V.
2	Fen İşleri Müdürü
3	Mali Hizmetler Müdürü
4	Emlak ve İstimlak Müdürü
Sıra No	PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU ÜYELERİ
1	Vali / Belediye Başkan V.
2	Fen İşleri Müdürü
3	Mali Hizmetler Müdürü
4	Emlak ve İstimlak Müdürü
Sıra No	İNCELEME VE ARAŞTIRMA KOMİSYONU ÜYELERİ
1	Vali / Belediye Başkan V.
2	Fen İşleri Müdürü
3	Mali Hizmetler Müdürü
4	Emlak ve İstimlak Müdürü

**K A R A R** : Yukarıdaki tabloda adı-soyadı ve unvanı yazılı bulunan belediyemiz birim müdürlüklerinde görev yapmakta olan personellerimiz 17.06.2020 tarihinden itibaren 1 (bir) yıl için görev yapmak üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonu, Plan ve Bütçe Komisyonu ile İnceleme ve Araştırma Komisyonunda görevlendirilmelerine **oybirliği ile karar verilmiştir.**

Mahmut TOPRAK  
Mali Hizmetler Müdür V.

İbrahim AKDOĞDU  
Emlak ve İstimlak Müdür V.

Muhammed BEKTAŞ  
Fen İşleri Müdür V.

Meclis Başkanı  
Enver ÜNLÜ  
Vali  
Belediye Başkan V.



**T.C**  
**İĞDIR BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**Belediye Encümeni Meclis Sıfatıyla**



Toplantı Dönemi	2020 / HAZİRAN		
Tarihi	17/06/2020		
Günü	ÇARŞAMBA		
Saati	14.00		
Toplantı	1		
Birleşim	1		
KARAR NO	<b>48</b>		
Divan	MECLİS BAŞKANI	ÜYELER	
	Enver ÜNLÜ Vali Belediye Başkan V.	Muhammed BEKTAŞ Fen İşleri Müdür V.	Mahmut TOPRAK Mali Hizmetler Müdür V.
	İbrahim AKDOĞDU Emlak ve İstimlak Müdür V.		
Teklif Eden Müdürlük	MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ		
Tarih ve No	19/03/2020 – E.3792		

**KONU** : Gündemimizin 3.maddesini teşkil eden; 5393 sayılı Belediye Kanununun 25.Maddesine istinaden; 2019 Yılı Denetim Komisyonunca Belediyemizde yapılan denetimler hakkında hazırlanan denetim raporunun meclisin bilgisine sunulması.

**İNCELEME** : 5393 sayılı Belediye Kanununun *Denetim komisyonu Madde 25-* “İl ve ilçe belediyeleri ile nüfusu 10.000’in üzerindeki belediyelerde, belediye meclisi, her ocak ayı toplantısında belediyenin bir önceki yıl gelir ve giderleri ile bunlara ilişkin hesap kayıt ve işlemlerinin denetimi için kendi üyeleri arasından gizli oyla ve üye sayısı üçten az beşten çok olmamak üzere bir denetim komisyonu oluşturur. Komisyon, her siyasi parti grubunun ve bağımsız üyelerin meclisteki üye sayısının meclis üye tam sayısına oranlanması suretiyle oluşur.

*Komisyon, belediye başkanı tarafından belediye binası içinde belirlenen yerde çalışır ve çalışmalarında kamu personelinden ve gerektiğinde diğer uzman kişilerden yararlanabilir.*

*Denetim komisyonu toplantılarına, belediye ve bağlı kuruluşları dışındaki kamu kurum ve kuruluşlarından görevlendirilenlere (1.000); kamu personeli dışındaki diğer uzman kişilere büyükşehir belediyelerinde (3.000), diğer belediyelerde (2.000) gösterge rakamının Devlet memurlarına uygulanan aylık katsayıyla çarpımı sonucu bulunacak miktarı geçmemek üzere, belediye meclisince belirlenecek miktarda günlük ödeme yapılır. Denetim komisyonunun emrinde görevlendirilecek kişi ve gün sayısı belediye meclisince belirlenir. Uzman kişilerde aranacak nitelikler belediye meclisinin çalışmasına dair yönetmelikte düzenlenir.*

*Komisyon belediye birimleri ve bağlı kuruluşlarından her türlü bilgi ve belgeyi isteyebilir. Bu istekler gecikmeksizin yerine getirilir.*

*Komisyon, çalışmasını kırkbeş işgünü içinde tamamlar ve buna ilişkin raporunu mart ayının sonuna kadar meclis başkanlığına sunar.”* gereğince 2019 Yılına ait yapılan denetimler hakkında meclisimizde yapılan görüşülmesinde;

**KARAR** : 5393 Sayılı Belediye Yasasının 25.Maddesi uyarınca 2019 Yılı Denetim Komisyonu Raporunun okunmak suretiyle Denetim Komisyonunca yapılan denetimler hakkında Mali Hizmetler Müdür V. Mahmut TOPRAK tarafından Belediye Meclisine bilgi verildi.

Mahmut TOPRAK  
Mali Hizmetler Müdür V.

İbrahim AKDOĞDU  
Emlak ve İstimlak Müdür V.

Muhammed BEKTAŞ  
Fen İşleri Müdür V.

Meclis Başkanı  
Enver ÜNLÜ  
Vali  
Belediye Başkan V.



**T.C**  
**İĞDIR BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**Belediye Encümeni Meclis Sıfatıyla**



Toplantı Dönemi	2020 / HAZİRAN		
Tarihi	17/06/2020		
Günü	CARŞAMBA		
Saati	14.00		
Toplantı	1		
Birleşim	1		
KARAR NO	49		
Divan	<b>MECLİS BAŞKANI</b>	<b>ÜYELER</b>	
	Enver ÜNLÜ Vali Belediye Başkan V.	Muhammed BEKTAŞ Fen İşleri Müdür V.	Mahmut TOPRAK Mali Hizmetler Müdür V.
		İbrahim AKDOĞDU Emlak ve İstimlak Müdür V.	

**KONU** : Gündemimizin 4.maddesini teşkil eden; 5393 sayılı Belediye Kanununun 56.Maddesi istinaden 2019 Yılı Faaliyet Raporunun görüşülerek oylanması.

**İNCELEME** : 5393 Sayılı Belediye Kanununun Faaliyet Raporu Başlıklı 56.Maddesi; *Belediye başkanı, 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanununun 41 inci maddesinin dördüncü fıkrasında belirtilen biçimde; stratejik plân ve performans programına göre yürütülen faaliyetleri, belirlenmiş performans ölçütlerine göre hedef ve gerçekleşme durumu ile meydana gelen sapmaların nedenlerini ve belediye borçlarının durumunu açıklayan faaliyet raporunu hazırlar. Faaliyet raporunda, bağlı kuruluş ve işletmeler ile belediye ortaklıklarına ilişkin söz konusu bilgi ve değerlendirmelere de yer verilir. Faaliyet raporu nisan ayı toplantısında belediye başkanı tarafından meclise sunulur. Raporun bir örneği Çevre ve Şehircilik Bakanlığına gönderilir ve kamuoyuna da açıklanır.*” gereğince 2019 Yılı Faaliyet Raporu görüşülmeye başlandı.

**2019 YILI FAALİYET RAPORUNDA :**

- Özel Kalem Müdürlüğü,
- Yazı İşleri Müdürlüğü,
- Fen İşleri Müdürlüğü,
- Zabıta Müdürlüğü,
- İtfaiye Müdürlüğü,
- Mali Hizmetler Müdürlüğü,
- Su ve Kanalizasyon Müdürlüğü,
- Destek Hizmetleri Müdürlüğü,
- İmar ve Şehircilik Müdürlüğü,
- Temizlik İşleri Müdürlüğü,
- Park ve Bahçeler Müdürlüğü,
- Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü,
- Ulaştırma Müdürlüğü,
- İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü,
- Bilgi İşlem Müdürlüğü,
- Kadın ve Aile Hizmetleri Müdürlüğü
- Veteriner İşleri Müdürlüğü,
- Emlak ve İstimlak Müdürlüğü,
- Hal Müdürlüğü,
- Hukuk İşleri Müdürlüğü olmak üzere;

**KARAR** : Toplamda 20 Müdürlüğe ait 2019 Yılı Faaliyet Raporlarının görüşüldüğü ve sonuç itibarıyla yapılan görüşmeler neticesinde yapılan işaretli oylaması sonucunda 2019 Yılı Faaliyet Raporunun **kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir.**

Mahmut TOPRAK  
Mali Hizmetler Müdür V.

İbrahim AKDOĞDU  
Emlak ve İstimlak Müdür V.

Muhammed BEKTAŞ  
Fen İşleri Müdür V.

Meclis Başkanı  
Enver ÜNLÜ  
Vali  
Belediye Başkan V.



**T.C**  
**İĞDIR BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**Belediye Encümeni Meclis Sıfatıyla**



Toplantı Dönemi	2020 / HAZİRAN		
Tarihi	17/06/2020		
Günü	ÇARŞAMBA		
Saati	14.00		
Toplantı	1		
Birleşim	1		
KARAR NO	<b>50</b>		
Divan	MECLİS BAŞKANI	ÜYELER	
	Enver ÜNLÜ Vali Belediye Başkan V.	Muhammed BEKTAŞ Fen İşleri Müdür V.	Mahmut TOPRAK Mali Hizmetler Müdür V. İbrahim AKDOĞDU Emlak ve İstimlak Müdür V.

**KONU** : Gündemimizin 5.Maddesini teşkil eden; 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. ve 64.maddeleri gereğince 2019 Yılına ait Gelir - Gider Kesin Hesabının görüşülerek karara bağlanması.

**İNCELEME** :

**2019 YILI BÜTÇE GİDER KESİN HESABI:** Bütçe ile verilen ödenek 110.000.000,00 TL, Aktarma ile Eklenen 0 TL, Aktarma ile Düşülen 18.516.234,34 TL, Net Bütçe Ödeneği Toplamı 91.483.765,66 TL olup, buna göre 2019 Yılı içerisinde 91.483.765,66 TL toplam bütçe gideri harcaması yapılmış, harcanmayıp da imha edilen ödenek ise 18.516.234,34 TL olarak 2019 Yılı Gider Kesin Hesabının Meclisimizde görüşülmesi sonucunda;

**KARAR** : 2019 Yılı Gider Kesin Hesabının kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir.

**İNCELEME** :

**2019 YILI BÜTÇE GELİR KESİN HESABI:**

**01 VERGİ GELİRLERİ:** Bütçe ile Tahmin Edilen Gelir 13.932.000,00 TL, Devreden Gelir Tahakkuku 9.659.650,51 TL, Yılı Tahakkuku 12.010.361,61 TL, Toplam Tahakkuk 21.670.012,12 TL, Yılı Tahsilatı 5.489.040,12 TL, Gelecek Yıla Devreden Tahakkuk 16.180.972,00 TL,

**03 TESEBBÜS VE MÜLKİYET GELİRLERİ:** Bütçe ile tahmin edilen 24.462.000,00 TL, Devreden Gelir Tahakkuku 9.926.823,49, Yılı Tahakkuku 18.586.012,95 TL, Toplam Tahakkuk 28.512.836,44 TL, Yılı Tahsilatı 11.582.171,51, Gelecek Yıla Devreden Tahakkuk 16.930.664,93 TL,

**04 ALINAN BAĞIŞ VE YARDIMLAR İLE ÖZEL GELİRLER:** Bütçe ile tahmin edilen 1.378.000,00 TL, Devreden Gelir Tahakkuku 0 TL, Yılı Tahakkuku 20,00 TL, Toplam Tahakkuk 20,00 TL, Yılı Tahsilatı 20,00 TL, Gelecek Yıla Devreden Tahakkuk 0 TL,

**05 DİĞER GELİRLER:** Bütçe ile tahmin edilen 66.645.000,00 TL, Devreden Gelir Tahakkuku 3.000.050,68 TL, Yılı Tahakkuku 70.245.245,51 TL, Toplam Tahakkuk 73.245.296,19 TL, Yılı Tahsilat 68.024.278,50 TL ve Gelecek Yıla Devreden Tahakkuk 5.221.017,69 TL,

**06 SERMAYE GELİRLERİ:** Bütçe ile tahmin edilen 3.660.000,00 TL, Devreden Gelir Tahakkuku 0 TL, Yılı Tahakkuku 1.058.939,10 TL, Toplam Tahakkuk 1.058.939,10 TL, Yılı Tahsilatı 1.058.939,10 TL, Gelecek Yıla Devir Eden Tahakkuk 0 TL,

**09 RED VE İADELER (-) :** Bütçe ile verilen -77.000,00 TL, Devreden Gelir Tahakkuku 0 TL, Yılı Tahakkuku 0 TL, Toplam Tahakkuk 0 TL, Yılı tahsilatı 0 TL ve Gelecek Yıla Devir Eden Tahakkuk 0 TL olmuştur. 2019 Yılı Gelir Kesin Hesabının Meclisimizde görüşülmesi sonucunda;

**KARAR** : 2019 Yılı Gelir Kesin Hesabı Bütçe ile verilen 110.000.000,00 TL, Devreden Gelir Tahakkuku 22.586.524,68 TL, Yılı Tahakkuku 101.900.579,17 TL, Toplam Tahakkuk 124.487.103,85 TL, Yılı Tahsilatı 86.154.449,23 TL, Gelecek Yıla Devreden Tahakkuk 38.332.654,62 TL olarak 2019 Yılı Gelir Kesin Hesabının kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir.

Mahmut TOPRAK  
Mali Hizmetler Müdür V.

İbrahim AKDOĞDU  
Emlak ve İstimlak Müdür V.

Muhammed BEKTAŞ  
Fen İşleri Müdür V.

Meclis Başkanı  
Enver ÜNLÜ  
Vali  
Belediye Başkan V.



**T.C**  
**IĞDIR BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**Belediye Encümeni Meclis Sıfatıyla**



Toplantı Dönemi	2020 / HAZİRAN		
Tarihi	17/06/2020		
Günü	ÇARŞAMBA		
Saati	14.00		
Toplantı	1		
Birleşim	1		
KARAR NO	<b>51</b>		
Divan	<b>MECLİS BAŞKANI</b>	<b>ÜYELER</b>	
	Enver ÜNLÜ Vali Belediye Başkan V.	Muhammed BEKTAŞ Fen İşleri Müdür V.	Mahmut TOPRAK Mali Hizmetler Müdür V.
Teklif Eden Müdürlük	ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ		
Tarih ve No	15/06/2020 - E.6400		

**KONU** : Gündemimizin 6.Maddesini teşkil eden; Zabita Müdürlüğünün 15/06/2020 tarih ve 6400 sayılı yazısında; Yaya Yolu, Yaya Kaldırım İşgali Edenlere ve Seyyar Satıcılara Yönelik Uygulama Kararlarının alınması talebi.

**İNCELEME :**

**IĞDIR BELEDİYESİ YAYA YOLU, YAYA KALDIRIMI VE SEYYAR SATICILARA YÖNELİK UYGULAMA KARAR MADDELERİ**

- 1- İlimiz Merkez 14 Mahallesinde Yaya kaldırımı üzerine teşhir, satış ve reklam amaçlı veya herhangi bir nedenle ürün veya malzeme çıkarılmayacaktır.
- 2- İş yerlerinin önlerine Reklam amaçlı; sabit ve seyyar tabela, flama, bayrak vb. malzemeler yaya kaldırımına veya yola konulmayacaktır.
- 3- Dondurma dolabı, meşrubat dolabı, stant, Cips vb. unsurlar, işyeri içerisine alınacak yaya kaldırımına bırakılıp bırakılmayacağı idarenin yetkisinde olacaktır.
- 4- İşyerindeki sabit vitrin veya satış standı gibi elemanların kaldırımına çıkıntısı olmayacaktır.
- 5- Paspas, süpürge, çöp tenekesi, duba vs. gibi malzemeler, her ne amaçla olursa olsun yaya kaldırımına veya yol üzerine konulmayacaktır.
- 6- Herhangi bir işyerine gelen mallar, yaya Kaldırımı ve yol üzerinde bekletilmeyecek, işyeri içine alınacaktır.
- 7-Yaya Kaldırımında yaya geçişlerini zorlaştıran büfe vb. unsurlar olmayacaktır.
- 8- İşyeri önüne ya da kaldırımın herhangi bir kısmına veya yol üzerine masa, sandalye, tabure, sehpa vb. malzemeler çıkarılmayacak, gölgelendirme amaçlı şemsiyeler kullanılmayacaktır.
- 9- Market alışveriş arabaları, Kuruyemişçiler tarafından bırakılan kavurma makineleri, Berber ve Kuaförler tarafından kurutma havluları işyeri içine alınacak, yaya kaldırımına veya yol üzerine konulmayacaktır.
- 10- Geri dönüşüme gidecek olan karton, kâğıt, plastik vb. malzemeler, yaya kaldırımına çıkarılmayacak, geri dönüşüm konteynırlarına bırakılacaktır
- 11- Kaldırım üzerinde yaya kaldırımını engelleyen, diğer kamu kurum ve kuruluşların ( Telekom, Tedaş vb. ) trafo, pano, kutu, Bilbord vb. unsurların daha uygun yere alınması için, söz konusu kurum ve kuruluşlara tebligat yapılacaktır.
- 12- Kamu yararı dışında kalan reklam ve teşhir amaçlı her türlü stantlar, yaya kaldırımı üzerine konulmayacaktır.
- 13- İşyeri önünde yapılan sundurmalara, ağaçlara herhangi bir ürün, eşya ve reklam tabelası afiş vb. malzemeler asılmayacaktır.
- 14- Yaya kaldırımına esnaflarımızca yaya kaldırımını engelleyen sabitlenen klima motorları, ayaklı tabela vb. metariyelerin bırakılması ve sabitlenmesi yasaktır.
- 15- Yaya kaldırımını engelleyen ayaklı tentelerin yaya geçişlerini engellemeyecek şekilde ilgili müdürlüklerce izne bağlanması gerektiği aksi takdirde Belediyemizin ilgili birimleri tarafından herhangi bir zarar ziyandan mesul olunmayacak şekilde söküleceği.

16- İlimiz merkezinde Vatandaşlarımızı ve esnaflarımızı rahatsız ederek gelişi güzel seyyar satıcılığın yapılması yasaklanmıştır.

17 – Zabıta Müdürlüğünce tespiti yapılan seyyar satıcılar tarafından yapılan ikaz ve uyarılar dikkate alınmayanların seyyar arabaları ile terazilerine el konularak geri verilmeyecektir. Ayrıca imhası yapılacaktır.

18 – İlimiz merkezinde izne tabi olmaksızın yaya ve araç trafiğini engelleyecek şekilde seyyar satıcılık veya ticari amaçla yürütülecek tezgâhlar kaldırılacaktır.

19 – İlimiz Merkezinde yaya kaldırımı ile taşıt yoluna Belediye Emir ve Yasaklarına uymayarak seyyar motorlu veya motorsuz arabalar ile kaldırım ile yola tezgâh kurup ticari faaliyet gösterenlerin mal ve malzemelerine el konularak yedi emine alınacaktır.

20- İlimiz Merkez sınırları içerisinde Belediyemiz Yeşil alanları ve yol ortasında bulunan refüjlerde sabit seyyar satıcı, çay ocağı vb. ticari amaçlı herhangi bir faaliyet gösterilmeyecek ve izin verilmeyecektir.

21- Kaldırımlara ve araç yoluna belediyemiz temizlik işleri tarafından konulan çöp konteynırları dışına çöp ile inşaat atığı bırakanlara gerekli kanun ve yasalar çerçevesinde idari yaptırımlar uygulanacaktır.

22- Belediyemizce belirlenen yerler dışında balık tezgâhı kurmak veya seyyar balık satışı yapılmayacaktır.

23- Belediyemizden izin alınmaksızın yaya kaldırımına Kahvehane ve Lokantalar tarafından gelişi güzel masa sandalye atılmayacaktır.

24- Çiftçilerimiz tarafından yetiştirilen yerli meyve ve sebzelerin satışı belediyemizce belirlenen tarihler ve yerler dışında satış yapanların sattıkları ürünlere el konularak gerekli yasal iş ve işlemler başlatılacaktır.

25- Yukarıda bahsedilen konular ancak özel günlerde; (Bayramlarda ve Ramazan ayında gibi) Belediyenin uygun gördüğü alanlar için izin alınarak müsaadesi sağlanacaktır.

26- Tüm bu alınan kararlara, riayet etmeyenler hakkında, gerekli her türlü yasal işlemler uygulanacaktır.

27- Alınan bu kararlar 17/06/2020 tarihinden itibaren geçerlidir

28- Bu kararlar İl Merkezinin 14 Mahallesi ve Mahalleye bağlı tüm cadde ve sokaklar için geçerlidir.

29- Belediyemiz mücavir alan içerisinde Canlı Müzik standartları Zabıta Müdürlüğü ve Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğünce belirlenecektir.

Yukarıda Zabıta Müdürlüğümüzce maddeler halinde belirtilen kararların alınması talebinin Meclisimizde görüşülmesinde;

**KARAR** : İlimiz genelinde belediyemizce başlatılan yaya kaldırım işgalleri ve seyyar satıcılara yönelik Zabıta Müdürlüğümüzce belirlenen toplam 29.Maddeden oluşan kararların Genel Zabıta Yönetmeliği ile Kabahatler Kanunu gereğince iş ve işlemlerin eşitlik ilkesine uyularak uygulanmasına, kararlara uymayanlar hakkında gerekli yasal işlemlerin yapılmasına ve gereği için kararın Zabıta Müdürlüğüne gönderilmesine **oybirliği ile karar verilmiştir.**

Mahmut TOPRAK  
Mali Hizmetler Müdür V.

İbrahim AKDOĞDU  
Emlak ve İstimlak Müdür V.

Muhammed BEKTAŞ  
Fen İşleri Müdür V.

Meclis Başkanı  
Enver ÜNLÜ  
Vali  
Belediye Başkan V.



**T.C**  
**IĞDIR BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**Belediye Encümeni Meclis Sıfatıyla**



Toplantı Dönemi	2020 / HAZİRAN		
Tarihi	17/06/2020		
Günü	ÇARŞAMBA		
Saati	14.00		
Toplantı	1		
Birleşim	1		
KARAR NO	<b>52</b>		
Divan	MECLİS BAŞKANI	ÜYELER	
	Enver ÜNLÜ Vali Belediye Başkan V.	Muhammed BEKTAŞ Fen İşleri Müdür V.	Mahmut TOPRAK Mali Hizmetler Müdür V.
		İbrahim AKDOĞDU Emlak ve İstimlak Müdür V.	
Teklif Eden Müdürlük	ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ		
Tarih ve No	15/06/2020 - E.6401		

**KONU** : Gündemimizin 7.Maddesini teşkil eden; Zabıta Müdürlüğünün 15/06/2020 tarih ve 6401 sayılı yazısında; 2020 Yılı Gelir Tarifesinde Zabıta Müdürlüğünü ait Gelirler Başlıklı 43. Maddesi (b) fıkrasının 4.bendi ve 11. Bölüm Zabıta Müdürlüğüne Ait Gelirler 50.Maddesi (1) ve (2) fıkrasındaki 2020 Gelir tarifesindeki ücretlerin yeniden belirlenmesi talebi.

**İNCELEME** : 25/12/2019 tarih ve 39382445-841.01.01-E.12671 sayılı yazı ile tarafımıza gönderilen 2020 yılına ait Gelir tarifesi 11. Bölümde yer alan Zabıta Müdürlüğüne ait Gelirler başlıklı 43.Maddenin (b).fıkrasının 4.bendinde; “*Belediye Zabıta Müdürlüğünce Uygun görülen ve Belediye Başkanlığınca da onaylanan ( Yayaların geçişini engellemeyecek şekilde) ticari amaçlı ara sokaklarda lokanta ve Cafeler için geçici yer tahsisinin m<sup>2</sup>'sinden günlük alınacak ücret 6,00 TL olduğu yazılı bulunmaktadır*”. Belediyemiz Fen İşleri Müdürlüğü tarafından İlimiz Merkezinde yaya geçişini engellemeyecek şekilde sınır çizilmiş olan yerler ile Belediyemizce Yaya geçişlerini engellemeyecek şekilde belirlenen yerlerden Günlük Gelir tarifesi üzerinden m<sup>2</sup> ücreti talep edilmektedir.

Ancak İşyerleri sahiplerince Coronavirüs nedeniyle yaşamış oldukları maddi sıkıntı ve belirlenen işgal bedelinin yüksek olmasından dolayı ödeyemeyeceklerinden mağduriyet yaşayacaklarını tarafımıza şifai olarak bildirmişlerdir. İlimiz Esnafı tarafından 2020 Gelir Tarifesinin 11.Bölüm Madde 50-Yıl İçinde Kullanılacak olan İşyerleri Açma ve Çalıştırma Ruhsat Harçları ve Ücretlerinin (1). Fıkrasında Gayri Sıhhi Müessese Ruhsat Harcı Her m<sup>2</sup> için 8,00 TL, (2).fıkrasında Sıhhi Müessese Ruhsat Harcı Her m<sup>2</sup> için 4,00 TL. üzerinden talep edilen ücretlerinde yüksek olduğu tarafımıza bildirilmektedir.

Söz konusu konunun Belediyemiz Meclisince görüşülerek yapmış olduğumuz çalışmaların aksaklığa uğratılmaması ve Zabıta Müdürlüğüne Ait Gelirler başlıklı 43. Maddenin (b).fıkrasının 4.bendinde; “ **Belediye Zabıta Müdürlüğünce Uygun görülen ve Belediye Başkanlığınca da onaylanan ( Yayaların geçişini engellemeyecek şekilde) ticari amaçlı ara sokaklarda Market, Lokanta, Cafe, Kahvehane vb. işyerlerinden geçici yer tahsisinin m<sup>2</sup>'sinden günlük alınacak ücret**” olarak düzenlenmesi ve Ruhsat Harçlarının İlimiz esnafının talebi üzerine yeniden görüşülerek karar alınması talebinin Meclisimizde görüşülmesinde;



**KARAR** : 2020 Gelir Tarifesinde;

## 11. BÖLÜM

### ZABITA MÜDÜRLÜĞÜNE AİT GELİRLER

#### MADDE 43- İŞGAL HARCİ

**B-) AÇIKLAMA:** Belediye sınırları içinde bulunan 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 52.Maddesinde sayılan yerlerden herhangi birinin satış yapmak veya sair maksatlarla ve yetkili mercilerden usulüne uygun izin alınarak geçici olarak işgal edilmesi, İşgal Harcına tabidir.

2020 MALİ YILI GELİR TARİFESİ (TL) ( UYGULANAN )	Uygulanan Tarife
4- Belediye Zabıta Müdürlüğünce uygun görülen ve Belediye Başkanlığınca da onaylanan (yayaların geçişini engellemeyecek şekilde)ticari amaçlı ara sokaklarda lokanta ve cafeler için geçici yer tahsisinin m <sup>2</sup> 'sinden günlük alınacak ücret.	6,00
2020 MALİ YILI GELİR TARİFESİ (TL)	Uygulanacak Yeni Tarife
Zabıta Müdürlüğüne ait gelirler başlıklı 43.Maddenin (b). fıkrasının 4.bendinde; “ <i>Belediye Zabıta Müdürlüğünce Uygun görülen ve Belediye Başkanlığınca da onaylanan ( Yayaların geçişini engellemeyecek şekilde) ticari amaçlı ara sokaklarda Market, Lokanta, Cafe, Kahvehane vb. işyerlerinden geçici yer tahsisinin m<sup>2</sup>'sinden günlük alınacak ücret.</i> ”	0,50

#### MADDE 50- YIL İÇİNDE KULLANILACAK OLAN İŞYERLERİ AÇMA VE ÇALIŞTIRMA RUHSAT HARÇLARI VE ÜCRETLER

2020 MALİ YILI GELİR TARİFESİ (TL) ( UYGULANAN )	Uygulanan Tarife
1- Gayri Sıhhi Müessese Ruhsat Harcı her m <sup>2</sup> için	8,00
2- Sıhhi Müessese Ruhsat Harcı her m <sup>2</sup> için	4,00
2020 MALİ YILI GELİR TARİFESİ (TL)	Uygulanacak Yeni Tarife
1- Gayri Sıhhi Müessese Ruhsat Harcı her m <sup>2</sup> için	1,00
2- Sıhhi Müessese Ruhsat Harcı her m <sup>2</sup> için	1,00

2020 Yılı Gelir tarifesi içerisinde Zabıta Müdürlüğümüze ait 11.Bölüm içerisindeki 43. ve 50.maddelerinde uygulanacak yeni tarifenin **01/07/2020** Temmuz ayından başlanarak **15/09/2020** tarihinden ücretlerin uygulanmasına ve gereği için kararın Zabıta Müdürlüğüne gönderilmesine **oybirliği ile karar verilmiştir.**

Mahmut TOPRAK  
Mali Hizmetler Müdür V.

İbrahim AKDOĞDU  
Emlak ve İstimlak Müdür V.

Muhammed BEKTAŞ  
Fen İşleri Müdür V.

Meclis Başkanı  
Enver ÜNLÜ  
Vali  
Belediye Başkan V.



**T.C**  
**İĞDIR BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**Belediye Encümeni Meclis Sıfatıyla**



Toplantı Dönemi	2020 / HAZİRAN		
Tarihi	17/06/2020		
Günü	ÇARŞAMBA		
Saati	14.00		
Toplantı	1		
Birleşim	1		
KARAR NO	<b>53</b>		
Divan	MECLİS BAŞKANI	ÜYELER	
	Enver ÜNLÜ Vali Belediye Başkan V.	Muhammed BEKTAŞ Fen İşleri Müdür V.	Mahmut TOPRAK Mali Hizmetler Müdür V.
Teklif Eden Müdürlük	İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ		
Tarih ve No	17/06/2020 - E.6568		

**KONU** : Gündemimizin 8.Maddesini teşkil eden; İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 17/06/2020 tarih ve E.6568 sayılı yazısında; Iğdır ili Merkez, Karaağaç Mahallesi 1438 ada'da bulunan parsellerde emsallerine göre artışların fazla olduğu, haksız kazanç elde edildiği ada bazında imar planının tekrar değerlendirilmesi gerektiğini ve bu sebepten dolayı yapılan haksızlığın giderilmesi talep edilmektedir. Konunun Belediye Meclisinde görüşülerek karar alınması talebi.

**İNCELEME** : Parseller bitişik nizam 5 katlı konut alanı ve ayrık nizam 4 katlı konut alanı kullanımından birleştirilerek özel yurt alanı olarak planlanmıştır.

Parseller bitişik nizam 5 katlı konut alanı ve ayrık nizam 4 katlı iken öneri planda (18.50 6 katlı) olarak önerilmiştir.

Parseller üzerinde yapılaşma 2.4 ortalama emsal iken 4.5 emsale yükseltilmesi önerilmiştir.

Parseller üzerinde eklenen plan notu ile komşu ayrık nizam parseller ile arasındaki çekme mesafesi kaldırılmıştır.

Yurt alanında asma kat yapılabilir plan notu eklenilmiştir.

**KARAR** : Önerilen imar planında belirtilen 4.50 emsal yüksek oranda inşaat alanında artış doğuracaktır.

Ayrık nizam komşu parseller ile bitişik yapılacağı hükmü ile ayrık nizam olan kısımda yapı düzenini ve kentsel görünümü olumsuz etkileyecektir.

18.50 m yükseklik yapı adasındaki konumu nedeniyle yapı adasındaki parseller ile uyumsuzluk yaratacaktır. Önceki imar planında toplam inşaat alanı 6153 m<sup>2</sup> iken yapılan düzenleme ile toplam inşaat alanı 11538 m<sup>2</sup>'ye çıkartılmıştır bodrum kat hariçtir.

1438 parsel numaralı taşınmazın revize edilen planın iptal edilerek eski haline getirilmesi, ilgililer hakkında suç duyurusunda bulunmasına ve gereği için kararın İmar ve şehircilik Müdürlüğüne gönderilmesine **oybirliği ile karar verilmiştir.**

Mahmut TOPRAK  
Mali Hizmetler Müdür V.

İbrahim AKDOĞDU  
Emlak ve İstimlak Müdür V.

Muhammed BEKTAŞ  
Fen İşleri Müdür V.

Meclis Başkanı  
Enver ÜNLÜ  
Vali  
Belediye Başkan V.



**T.C**  
**IĞDIR BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**Belediye Encümeni Meclis Sıfatıyla**



Toplantı Dönemi	2020 / HAZİRAN		
Tarihi	17/06/2020		
Günü	ÇARŞAMBA		
Saati	14.00		
Toplantı	1		
Birleşim	1		
KARAR NO	<b>54</b>		
Divan	<b>MECLİS BAŞKANI</b>	<b>ÜYELER</b>	
	Enver ÜNLÜ Vali Belediye Başkan V.	Muhammed BEKTAŞ Fen İşleri Müdür V.	Mahmut TOPRAK Mali Hizmetler Müdür V.
	İbrahim AKDOĞDU Emlak ve İstimlak Müdür V.		
Teklif Eden Müdürlük	İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ		
Tarih ve No	15/06/2020 –E.6481 – 15/06/2020 – E.6462 - 16/06/2020 - E.6523 -		

**KONU** : Gündemimizin 9.Maddesini teşkil eden; Belediye Meclisine havale edilen imar plan tadilat taleplerinin görüşülmesi.

**İNCELEME** : 1-) İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 16/06/2020 tarih ve E.6523 sayılı yazısında; TOKİ Başkanlığının 09.06.2020 tarih ve E.55989 sayılı yazında Çevre ve Şehircilik Bakanlığı Toplu Konut İdaresi Başkanlığı İmar ve Planlama Dairesi Başkanlığı'nın 09.06.2020 tarih ve E.55989 sayılı yazısına istinaden Mülkiyeti TOKİ'ye ait Iğdır ili merkez Karaağaç Mahallesi 152 ada, 78 nolu parselde Tarımsal niteliği korunacak alana tahsisli iken hazırlatılan plan değişikliği ile E: 1,5 Yençok:5 kat toplu konut alanına tahsisli talep edilmektedir. Hazırlatılan dosyanın Belediye Meclisinde görüşülerek karar alınması talebi,

2-) İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 15/06/2020 tarih ve E.6481 sayılı yazısında; İl Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü'nün 08.05.2020 tarih ve E.2096 sayılı yazısına istinaden Iğdır İli, Merkez, Alikamerli Mahallesi, 118 ada, 94 ve 96 no lu parsellerde bulunan arsada Adliye binası yapılması planlanmış olup, mevcut imar planında 94 nolu parsel Resmi Kurum alanı (Adliye ) 96 nolu parsel ise Resmi kurum alanı (Emniyet) alanına tahsisli iken hazırlatılan plan değişiklik dosyasında taşınmazların tamamı E:3.50, Yençok:24.50 m yapılaşma koşulu ile Resmi Kurum alanı Adliye Binası yapılması talep edilmektedir. Hazırlatılan plan değişiklik dosyasının Belediye Meclisinde görüşülerek karar alınması talebi,

3-) İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 15/06/2020 tarih ve E.6462 sayılı yazısında; İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü tarafından Belediyemize verilen 25.12.2019 tarih ve E.1073875 sayılı yazıya istinaden Iğdır merkez Baharlı Mahallesi 223 ada, 9,79 ve 75 no lu parsellerde bulunan arsada Müze binası yapılması planlanmış olup, mevcut imar planında Anıt Parsel alanına tahsisli iken hazırlatılan plan değişiklik dosyasında Müze alanına dönüştürülmesi talep edilmektedir. Hazırlatılan Plan değişiklik dosyasının Belediye Meclisinde görüşülerek karar alınması taleplerine ait dosyaların meclisimizde görüşülmesinde;

**K A R A R** : Belediye Meclisimizin 2020 Haziran ayı olağanüstü toplantısının 17.06.2020 tarih ve 1.Birleşiminde görüşülen toplam 3 ( üç ) adet imar plan tadilat değişiklik taleplerinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesine, İmar ve Şehircilik Müdürlüğünce gerekli komisyon çalışmalarının yapılmasına, komisyon raporu doğrultusunda daha sonraki meclis toplantılarında görüşülmesine **oybirliği ile karar verilmiştir.**

Mahmut TOPRAK  
Mali Hizmetler Müdür V.

İbrahim AKDOĞDU  
Emlak ve İstimlak Müdür V.

Muhammed BEKTAŞ  
Fen İşleri Müdür V.

Meclis Başkanı  
Enver ÜNLÜ  
Vali  
Belediye Başkan V.