



T.C
İĞDIR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
ENCÜMEN KARARI



Toplantı Dönemi	2020 / EYLÜL		
Tarihi	10/09/2020		
Günü	PERŞEMBE		
Saati	14.00		
KARAR NO	186		
Belediye Encümenini teşkil Edenlerin Adı ve Soyadı	ENCÜMEN BAŞKANI	ÜYELER	
	H.Engin SARIİBRAHİM Vali Belediye Başkan V.	Muhammed BEKTAŞ Fen İşleri Müdür V.	Mahmut TOPRAK Mali Hizmetler Müdür V.
Teklif Eden Müdürlük	FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ		
Tarih ve No	10.09.2020 / E.18099		

KONU : Metruk Yapı Yıkımı hk.


İNCELEME : Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğünün 07.08.2020 tarih ve 24583594-754-E.3578 sayılı yazısı ve Iğdır İl Emniyet Müdürlüğünün 06.08.2020 tarih ve 34239427-/002721 sayılı yazısına istinaden; İlimiz Merkez İlçe, Bağlar Mahallesi, Mehmet Akif Ersoy Caddesinde (Baharlı Mahallesi, 2627 Ada, 7 nolu Parsel) bulunan metruk yapı ile ilgili 3194 Sayılı İmar Kanununun Yıkılacak Derecede Tehlikeli Yapılar başlıklı 39. Maddesinde belirtilen; " *Genel güvenlik ve asayiş bakımından tehlike arz ettiği valilikçe tespit edilen metruk yapılar ile bir kısmı veya tamamının yıkılacak derecede tehlikeli olduğu belediye veya valilik tarafından tespit edilen yapıların sahiplerinin adrese dayalı nüfus kayıt sistemindeki adreslerine tehlike derecesine göre bunun izalesi için belediye veya valilikçe üç gün içinde tebligat yapılır. Yapı sahibine bu şekilde tebligat yapılamaması halinde bu durum tebligat yapan idarenin internet sayfasında 30 gün süre ile ilan edilir ve tebligat varakası tebliğ yerine kaim olmak üzere tehlikeli yapıya asılı ve keyfiyet muhtarla birlikte bir zabuta tespit edilir. Malik dışında binada ikamet amacıyla oturanlara da ayrıca tahliye için tebligat yapılır.*


Tebliğati veya ilanı müteakip 30 günü geçmemek üzere ilgili idarece belirlenen süre içinde yapı sahibi tarafından tehlikeli durumun ortadan kaldırılmaması halinde, tehlikenin giderilmesi veya yıkım işleri belediye veya valilikçe yapılır ve masrafı %20 fazlası ile yapı sahibinden tahsil edilir.

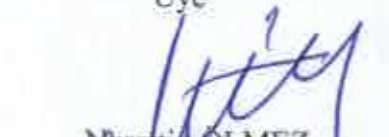
Alakaltın fakruhali tevsik olunursa masraf belediye veya valilikçe bütçesinden karşılanır. Tehlike durumu o yapı ve civarının boşaltılmasını icap ettiriyorsa mahkeme kararına lüzum kalmaksızın zabuta marifetiyle derhal tahliye ettirilir. " gereğince yıkım kararının alınması talebinin Encümenimizde görüşülmesinde;

K A R A R : Yukarıda ada, parsel numarası yazılı bulunan metruk yapının 3194 sayılı İmar Kanununun 39.maddesi gereğince gerekli tedbirlerin alınarak ivedilikle ifa edilerek yıktırılmasına ve gereği için kararın Fen İşleri Müdürlüğüne gönderilmesine oybirliği ile karar verildi.


Encümen Başkanı
H.Engin SARIİBRAHİM
Vali
Belediye Başkan V.


Mahmut TOPRAK
Mali Hizmetler Müdür V.
Üye


Muhammed BEKTAŞ
Fen İşleri Müdür V.
Üye


Nurettin ÖLMEZ
Emlak ve İstimlak Müdür V.
Üye