



T.C
İĞDIR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
ENCÜMEN KARARI



Toplantı Dönemi	2021 / ARALIK		
Tarihi	16/12/2021		
Günü	PERŞEMBE		
Saati	14.00		
KARAR NO	271		
Belediye Encümenini teşkil Edenlerin Adı ve Soyadı	ENCÜMEN BAŞKANI	Nuray OLMEZ Yazı İşleri Müdür V.	
	H.Engin SARIİBRAHİM Vali Belediye Başkan V.	Muhammed BEKTAŞ Fen İşleri Müdür V.	Mahmut TOPRAK Mali Hizmetler Müdür V.
		Abbas KARABAĞ Su ve Kanalizasyon Müdür V.	
Teklif Eden Müdürlük	FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ		
Tarih ve No	16.12.2021 / E.22		

KONU : Metruk Yapı Yıkımı hk.

İNCELEME : Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğünün 11.10.2021 tarih ve E-67987715-754-1914141 sayılı yazısı ve Iğdır İl Emniyet Müdürlüğünün 24.09.2021 tarih ve 34239427-4337 sayılı yazısına istinaden;

- ✓ İlimiz Merkez, Söğütlü Mahallesi Gün Sokak Cumhuriyet Ortaokulu yakınlarında bulunan (Karaağaç Mahallesi, 919 Ada, 2 nolu Parsel),
- ✓ İlimiz Merkez, Özgür Mahallesi 434.Sokak İMKB Anadolu Lisesi ve Nene Hatun Mesleki ve Teknik Anadolu Lisesi yakınlarında bulunan (Karaağaç Mahallesi, 86 Ada, 31 nolu Parsel),
- ✓ İlimiz Merkez, Emek Mahallesi Aydoğan Sokak ve Rüzgarlı Sokak kesişiminde yan yana vaziyette bulunan (Karaağaç Mahallesi,422 Ada, 10 nolu Parsel),
- ✓ İlimiz Merkez, Emek Mahallesi Seda Sokak No:34/1 karşısında bulunan (Karaağaç Mahallesi, 131 Ada, 43 nolu Parsel),
- ✓ İlimiz Merkez, Emek Mahallesi Seda Sokak No:34/1 karşısında bulunan (Karaağaç Mahallesi, 909 Ada, 6 nolu Parsel),
- ✓ İlimiz Merkez, Karaağaç Mahallesi 601. Sokak sonu Medrese arka kısmında bulunan (Karaağaç Mahallesi, 2194 Ada, 1 nolu Parsel),
- ✓ İlimiz Merkez, Karaağaç Mahallesi 316. Sokak No: No:10 ve No:12 sayılı adreste yan yana bulunan (Karaağaç Mahallesi, 2243 Ada, 4 ve 5 nolu Parseller),
- ✓ İlimiz Merkez, Özgür Mahallesi 402. Sokak No:13 sayılı adreste bulunan (Karaağaç Mahallesi, 1468 Ada, 13 nolu Parsel) metruk yapılarla ilgili ,

3194 Sayılı İmar Kanununun Yıkılacak Derecede Tehlikeli Yapılar başlıklı 39. Maddesinde belirtilen; “ Genel güvenlik ve asayiş bakımından tehlike arz ettiği valilikçe tespit edilen metruk yapılar ile bir kısmı veya tamamının yıkılacak derecede tehlikeli olduğu belediye veya valilik tarafından tespit edilen yapıların sahiplerinin adrese dayalı nüfus kayıt sistemindeki adreslerine tehlike derecesine göre bunun izalesi için belediye veya valilikçe üç gün içinde tebligat yapılır. Yapı sahibine bu şekilde tebligat yapılamaması halinde bu durum tebligat yapan idarenin internet sayfasında 30 gün süre ile ilan edilir ve tebligat varakası tebliğ yerine kaim olmak üzere tehlikeli yapıya asılı ve keyfiyet muhtarla birlikte bir zabıta tespit edilir. Malik dışında binada ikamet amacıyla oturanlara da ayrıca tahliye için tebligat yapılır.

R h

(Değişik fıkra:4/7/2019-7181/12 md.) Tebligatı veya ilanı müteakip 30 gününü geçmemek üzere ilgili idarece belirlenen süre içinde yapı sahibi tarafından tehlikeli durumun ortadan kaldırılmaması halinde, tehlikenin giderilmesi veya yıkım işleri belediye veya valilikçe yapılır ve masrafı %20 fazlası ile yapı sahibinden tahsil edilir.

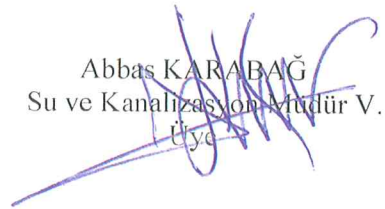
Alakalının fakruhali tevsik olunursa masraf belediye veya valilikçe bütçesinden karşılanır. Tehlike durumu o yapı ve civarının boşaltılmasını icabettiriyorsa mahkeme kararına lüzum kalmaksızın zabıta marifetiyle derhal tahliye ettirilir.” hükmü gereğince metruk yapılarla ilgili yıkım kararının alınması talebinin Encümenimizde görüşülmesinde;

K A R A R : Yukarıda ada, parsel numarası yazılı bulunan metruk yapıların 3194 Sayılı İmar Kanununun 39.maddesi gereğince gerekli tedbirlerin alınarak ivedilikle ifa edilerek yıktırılmasına ve gereği için karar örneğinden bir nüshasının Fen İşleri Müdürlüğüne tevdi edilmesine **oybirliği ile karar verildi.**




Muhammed BEKTAŞ
Fen İşleri Müdür V.
Üye


Mahmut TOPRAK
Mali Hizmetler Müdür V.
Üye


Abbas KARABAĞ
Su ve Kanalizasyon Müdür V.
Üye


ASLI GİBİDİR
Nurettin ÖLMEZ
Yazı İşleri Müdür V.