



T.C
İĞDIR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
ENCÜMEN KARARI



Toplantı Dönemi	2021 / HAZİRAN		
Tarihi	24/06/2021		
Günü	PERŞEMBE		
Saati	14.00		
KARAR NO	137		
Belediye Encümenini teşkil Edenlerin Adı ve Soyadı	ENCÜMEN BAŞKANI	ÜYELER	
	H.Engin SARIİBRAHİM Vali Belediye Başkan V.	Muhammed BEKTAŞ Fen İşleri Müdür V.	Mahmut TOPRAK Mali Hizmetler Müdür V.
Teklif Eden Müdürlük	FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ		
Tarih ve No	16.06.2021 / E.11		

KONU : Metruk Yapı Yıkımı hk.

İNCELEME : Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğünün 21.05.2021 tarih ve E-67987715-754-964035 sayılı yazısı ve Iğdır İl Emniyet Müdürlüğünün 21.04.2021 tarih ve 34239427-85335-22119-2021/18 sayılı ile 02.06.2021 tarih ve 34239427-85335-22119-2021/27 sayılı yazısına istinaden; İlimiz Merkez İlçe, Bağlar Mahallesi Seçkin Sokak No:22'de bulunan (**Baharlı Mahallesi, 41 Ada, 7 nolu Parsel**), İlimiz Merkez İlçe, Emek Mahallesi Batuhan Sokak üzerinde bulunan (**Karaağaç Mahallesi, 113 Ada, 278 nolu Parsel**), İlimiz Merkez İlçe, Emek Mahallesi 280.Sokak üzerinde bulunan (**Karaağaç Mahallesi, 113 Ada, 241 nolu Parsel**) metruk yapılarla ilgili 3194 Sayılı İmar Kanununun Yıkılacak Derecede Tehlikeli Yapılar başlıklı 39. Maddesinde belirtilen; "**Genel güvenlik ve asayiş bakımından tehlike arz ettiği valilikçe tespit edilen metruk yapılar ile bir kısmı veya tamamının yıkılacak derecede tehlikeli olduğu belediye veya valilik tarafından tespit edilen yapıların sahiplerinin adrese dayalı nüfus kayıt sistemindeki adreslerine tehlike derecesine göre bunun izalesi için belediye veya valilikçe üç gün içinde tebligat yapılır. Yapı sahibine bu şekilde tebligat yapılamaması halinde bu durum tebligat yapan idarenin internet sayfasında 30 gün süre ile ilan edilir ve tebligat varakası tebliğ yerine kaim olmak üzere tehlikeli yapıya asılı ve keyfiyet muhtarlar birlikte bir zabıta tespit edilir. Malik dışında binada ikamet amacıyla oturanlara da ayrıca tahliye için tebligat yapılır.**"

Tebliğati veya ilanı müteakip 30 günü geçmemek üzere ilgili idarece belirlenen süre içinde yapı sahibi tarafından tehlikeli durumun ortadan kaldırılmaması halinde, tehlikenin giderilmesi veya yıkım işleri belediye veya valilikçe yapılır ve masrafı %20 fazlası ile yapı sahibinden tahsil edilir.

Alakalının fakruhali tevsik olunursa masraf belediye veya valilikçe bütçesinden karşılanır. Tehlike durumu o yapı ve civarının boşaltulmasını icap ettiriyorsa mahkeme kararına lüzum kalmaksızın zabıta marifetiyle derhal tahliye ettirilir." hükmü gereğince yıkım kararının alınması talebinin Encümenimizde görüşülmesinde;

KARAR : Yukarıda ada, parsel numarası yazılı bulunan metruk yapıların 3194 Sayılı İmar Kanununun 39.maddesi gereğince gerekli tedbirlerin alınarak ivedilikle ifa edilerek yıktırılmasına ve gereği için kararın Fen İşleri Müdürlüğüne gönderilmesine **oybirliği ile karar verildi.**



Mahmut TOPRAK
Mali Hizmetler Müdür V.
Üye

Muhammed BEKTAŞ
Fen İşleri Müdür V.
Üye

Abbas KARABAĞ
Su ve Kanalizasyon Müdür V.
Üye

ASLI GIBİD
06.07.2021
Nurettin ÖLMEZ
Yazı İşleri Müdür V.