

T.C.
İĞDIR BELEDİYE ENCÜMENİ
MECLİS SIFATIYLA

İĞDIR BELEDİYE MECLİSİN 2021 YILI TEMMUZ AYI OLAĞAN TOPLANTISI KARAR ÖZETLERİ

Sıra No	Karar Tarihi/Sayısı	Verilen Karar Özeti
01.	05.07.2021 126	2021 Yılı Haziran ayı olağan toplantısının 4.birleşime ait tutanak özeti aynen kabulüne oybirliği ile karar verildi.
02.	05.07.2021 127	Kanalizasyon ve Yağmursuyu Kesin Projesi işi için İller Bankası A.Ş' den kredi kullanılması talebinin kabulüne oybirliği ile karar verildi.
03.	05.07.2021 128	İmar ve Şehircilik Müdürlüğü tarafından Iğdır ili genelinde meri 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı sınırları içinde kalan alanlarda ; Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 19. maddesinin f.bendinde hükmü gereğince yol boyu ticaret olarak teşekkül ettiği karar altına alınan parselde meydana gelecek değerindeki artışın tespiti 6362 Sayılı Kanuna göre yetkilendirilmiş lisanslı gayrimenkul değerlendirme kuruluşu tarafından hazırlanan rapor doğrultusunda idarece oluşturulan kıymet takdir komisyonu tarafından belirlenmesine ve ortaya çıkan artışın %40 oranında tahsilinin kabulüne oybirliği ile karar verildi.
04.	05.07.2021 129	Iğdır İl Sağlık Müdürlüğü tarafından Mülkiyeti Maliye Hazinesi'ne ait Söğütlü Mahallesi 1488 ada, 3 parselde kayıtlı taşınmaz meri 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında Konut Alanı kullanımına tahsisli iken hazırlatılan plan değişiklik dosyasında Sağlık Tesis Alanı olarak düzenlenmesinin detaylı bir şekilde incelenerek, rapor tanzim edilmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.
05.	05.07.2021 130	İmar ve Şehircilik Müdürlüğü tarafından meri 1/1000 ölçekli imar plan notlarının İnşaat Hakları başlıklı 21.maddesine (Ek:1); “ Kamu binalarının inşasında temellerin, asansör kuyularının ve bodrum katların zemin suyundan korunabilmesi amacıyla subasman kotunun +1.20 kotunun üzerinde belirlenebilmesinde idare yetkilidir. (Ek:2) Bir normal katında 4 adetten fazla bağımsız bölüm bulunan, bodrum kat hariç 4 ve daha fazla katlı binalarda 2 asansör yapılmasının istenmesinde idare yetkilidir.” şeklinde plan notlarının eklenmesine ilişkin plan değişikliğinin detaylı bir şekilde incelenerek, rapor tanzim edilmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.
06.	05.07.2021 131	İmar ve Şehircilik Müdürlüğü tarafından Iğdır, Merkez, Baharlı Mahallesi, 13 Ada, 5-6-7-8-9-10-11-14-15-16 parseller ve 49 ada, 11-13-37-38 parsellere ilişkin revizyon plan çalışması ile 49 ada, 11-13-37-38 parsellerin Taks:0.50, Kaks: 2.80 yapılaşma koşulu ile bitişik nizam 4 kat ticaret + turizm alanına ve 13 Ada, 5-6-7-8-9-10-11-14-15-16 nolu parsellerin park ve meydan alanına tahsis edilmesine ilişkin hazırlatılan revizyon plan dosyasının detaylı bir şekilde incelenerek, rapor tanzim edilmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.
07.	05.07.2021 132	Iğdır İl Millî Eğitim Müdürlüğü tarafından 17.06.2021 tarih ve 28359077 sayılı yazısında; Iğdır, Merkez, Hakveyis Mahallesi 155 Ada, 76 parsel E:0.50 , Yençok: 13.50 m yapılaşma koşulu ile Eğitim Tesis Alanı kullanımına tahsisli iken plan değişikliği önerisi ile E:2.50, Yençok:20.50 m yapılaşma koşulu ile Eğitim Tesis Alanı kullanımına tahsis edilmesi ilişkin hazırlanan plan değişikliğinin detaylı bir şekilde incelenerek, rapor tanzim edilmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.
08.	05.07.2021 133	Iğdır Aile ve Sosyal Hizmetler İl Müdürlüğü tarafından 16.06.2021 tarih ve 7934 sayılı yazısında Iğdır, Merkez, Karaağaç Mahallesi 134 ada, 110 parsel de bulunan resmi kurum alanı kullanımı ile 1429 ada, 3 parselde bulunan park alanı ve trafo alanı kullanımlarının alan büyüklükleri korunarak yerlerinin değiştirilmesi ilişkin hazırlanan plan değişikliğinin detaylı bir şekilde incelenerek, rapor tanzim edilmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

T.C.
İĞDIR BELEDİYE ENCÜMENİ
MECLİS SIFATIYLA

İĞDIR BELEDİYE MECLİSİN 2021 YILI TEMMUZ AYI OLAĞAN TOPLANTISI KARAR ÖZETLERİ

Sıra No	Karar Tarihi/Sayısı	Verilen Karar Özeti
9.	06.07.2021 134	2021 Yılı Temmuz ayı olağan toplantısının 1.birleşime ait tutanak özeti aynen kabulüne oybirliği ile karar verildi.
10.	06.07.2021 135	Belediyemiz Sosyal Destek Hizmetleri Müdürlüğümüzce Sosyal Yardım Değerlendirme Kuruluna sunulan ihtiyaç sahibi S.....İ.....'nin yaşam koşullarının iyileştirilmesi yönünde 2021/6 sayılı kurul kararınca Sosyal Destek Hizmetleri Müdürlüğü Çalışma Usul ve Esasları Hakkındaki Yönetmeliğin 4.Maddesinin c.bendi gereğince 3294 Sayılı Kanun kapsamında fakir ve muhtaç olduğu tespit edilen S.....İ.....'ye 16.520,00 TL'nin fatura karşılığı nakdi yardım olarak ödenmesinin kabulüne oybirliği ile karar verildi.
11.	06.07.2021 136	Belediyemiz Sosyal Destek Hizmetleri Müdürlüğümüzce Sosyal Yardım Değerlendirme Kuruluna sunulan ihtiyaç sahibi S.....B.....'nin yaşam koşullarının iyileştirilmesi yönünde 2021/5 sayılı kurul kararınca Sosyal Destek Hizmetleri Müdürlüğü Çalışma Usul ve Esasları Hakkındaki Yönetmeliğin 4.Maddesinin c.bendi gereğince 3294 Sayılı Kanun kapsamında fakir ve muhtaç olduğu tespit edilen S.....B.....'ye 16.520,00 TL'nin fatura karşılığı nakdi yardım olarak ödenmesinin kabulüne oybirliği ile karar verildi.
12.	07.07.2021 137	2021 Yılı Temmuz ayı olağan toplantısının 2.birleşime ait tutanak özeti aynen kabulüne oybirliği ile karar verildi.
13.	07.07.2021 138	Belediyemiz Sosyal Destek Hizmetleri Müdürlüğümüzce Sosyal Yardım Değerlendirme Kuruluna sunulan ihtiyaç sahibi Z.....P.....'in yaşam koşullarının iyileştirilmesi yönünde 2021/8 sayılı kurul kararınca Sosyal Destek Hizmetleri Müdürlüğü Çalışma Usul ve Esasları Hakkındaki Yönetmeliğin 4.Maddesinin c.bendi gereğince 3294 Sayılı Kanun kapsamında fakir ve muhtaç olduğu tespit edilen Z.....P.....'e 17.700,00 TL'nin fatura karşılığı nakdi yardım olarak ödenmesinin kabulüne oybirliği ile karar verildi.
14.	07.07.2021 139	Belediyemiz Sosyal Destek Hizmetleri Müdürlüğümüzce Sosyal Yardım Değerlendirme Kuruluna sunulan ihtiyaç sahibi S.....G.....'e yaşam koşullarının iyileştirilmesi yönünde 2021/5 sayılı kurul kararınca Sosyal Destek Hizmetleri Müdürlüğü Çalışma Usul ve Esasları Hakkındaki Yönetmeliğin 4.Maddesinin c.bendi gereğince 3294 Sayılı Kanun kapsamında fakir ve muhtaç olduğu tespit edilen S.....G.....'ye 11.800,00 TL'nin fatura karşılığı nakdi yardım olarak ödenmesinin kabulüne oybirliği ile karar verildi.
15.	07.07.2021 140	İlimiz Merkez İlçe, Hakveyis Mahallesinde bulunan Ada: 154, Parsel: 3 nolu taşınmazın Millet Bahçesi yapılmak amacıyla Park Alanı yapılması planlandığından söz konusu taşınmazın 2942 Sayılı Kamulaştırma Kanununun 6. ve 8.maddeleri gereğince Belediye Encümenine yetki verilerek değer tespiti yapılarak kamulaştırılmasının kabulüne oybirliği ile karar verildi.
16.	08.07.2021 141	2021 Yılı Temmuz ayı olağan toplantısının 3.birleşime ait tutanak özeti aynen kabulüne oybirliği ile karar verildi.

T.C.
İĞDIR BELEDİYE ENCÜMENİ
MECLİS SIFATIYLA

İĞDIR BELEDİYE MECLİSİN 2021 YILI TEMMUZ AYI OLAĞAN TOPLANTISI KARAR ÖZETLERİ

Sıra No	Karar Tarihi/Sayısı	Verilen Karar Özeti
17.	08.07.2021 142	İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 07/07/2021 tarih ve 2021/25 sayılı Raporunda; İğdir İl Sağlık Müdürlüğü tarafından Mülkiyeti Maliye Hazinesi'ne ait Söğütlü Mahallesi 1488 ada, 3 parselde kayıtlı taşınmaz meri 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında Konut Alanı kullanımına tahsisli iken hazırlatılan plan değişiklik dosyasında Sağlık Tesis Alanı olarak düzenlenmesine ve kamu yararına yönelik plan değişikliğine ilişkin hazırlanan İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunun aynen kabulüne oybirliği ile karar verildi.
18.	08.07.2021 143	İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 07/07/2021 tarih ve 2021/27 sayılı Raporunda; İmar ve Şehircilik Müdürlüğü tarafından meri 1/1000 ölçekli imar plan notlarının İnşaat Hakları başlıklı 21.maddesine (Ek:1); " Kamu binalarının inşaatında temellerin, asansör kuyularının ve bodrum katların zemin suyundan korunabilmesi amacıyla subasman kotunun +1.20 kotunun üzerinde belirlenebilmesinde idare yetkilidir. (Ek:2) Bir normal katında 4 adetten fazla bağımsız bölüm bulunan, bodrum kat hariç 4 ve daha fazla katlı binalarda 2 asansör yapılmasının istenmesinde idare yetkilidir. " şeklinde plan notlarının eklenmesine ilişkin hazırlanan İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunun aynen kabulüne oybirliği ile karar verildi.
19.	08.07.2021 144	İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 07/07/2021 tarih ve 2021/29 sayılı Raporunda; İğdir, Merkez, Baharlı Mahallesi, 13 Ada, 5-6-7-8-9-10-11-14-15-16 parseller ve 49 ada, 11-13-37-38 parsellere ilişkin revizyon plan çalışması ile 49 ada, 11-13-37-38 parsellerin Taks:0.50, Kaks: 2.80 yapılaşma koşulu ile bitişik nizam 4 kat ticaret + turizm alanına ve 13 Ada, 5-6-7-8-9-10-11-14-15-16 nolu parsellerin park ve meydan alanına tahsis edilmesine ilişkin revizyon planına ilişkin hazırlanan İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunun aynen kabulüne oybirliği ile karar verildi.
20.	09.07.2021 145	2021 Yılı Temmuz ayı olağan toplantısının 4.birleşime ait tutanak özeti aynen kabulüne oybirliği ile karar verildi.
21.	09.07.2021 146	İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 07/07/2021 tarih ve 2021/26 sayılı Raporunda; İğdir İl Milli Eğitim Müdürlüğü tarafından 17.06.2021 tarih ve 28359077 sayılı yazısında; İğdir, Merkez, Hakveyis Mahallesi 155 Ada, 76 parsel E:0.50 , Yençok: 13.50 m yapılaşma koşulu ile Eğitim Tesis Alanı kullanımına tahsisli iken plan değişikliği önerisi ile E:2.50, Yençok:20.50 m yapılaşma koşulu ile Eğitim Tesis Alanı kullanımına tahsis edilmesine ilişkin hazırlanan İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunun aynen kabulüne oybirliği ile karar verildi.
22.	09.07.2021 147	İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 07/07/2021 tarih ve 2021/28 sayılı Raporunda; İğdir Aile ve Sosyal Hizmetler İl Müdürlüğü tarafından 16.06.2021 tarih ve 7934 sayılı yazısında İğdir, Merkez, Karaağaç Mahallesi 134 ada, 110 parsel de bulunan resmi kurum alanı kullanımı ile 1429 ada, 3 parselde bulunan park alanı ve trafo alanı kullanımlarının alan büyüklükleri korunarak yerlerinin değiştirilmesi ilişkin hazırlanan İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunun aynen kabulüne oybirliği ile karar verildi.
23.	09.07.2021 148	Hakveyis Mahallesi 155 Ada, 19 parsel ve bitişiginde bulunan tescil harici alan için belediyemizce yapılacak yatırımlar amacıyla kamu yararı kararı alınması talebinin uygun olduğuna ve oybirliği ile kabulüne karar verildi.

İğdir Belediye Başkanlığı Meclisinin 2021 Temmuz ayı olağan toplantısının 05.07.2021-09.07.2021 tarihleri arasında yapılan 5 birleşiminde (126-148) aralığında olmak üzere toplam **23 adet** karar alınmıştır.

Belediye Meclisin 2021 Ağustos ayı olağan toplantısının 02 Ağustos 2021 Pazartesi günü saat 14.00'da İğdir Belediye Başkanlığı Hizmet Binasında Başkanlık Makamında başlamasına oybirliği ile karar verildi.