



T.C
İĞDIR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
ENCÜMEN KARARI



ASLI GIBİ
Yazı İşleri Müdürü V.

Toplantı Dönemi	2024 / OCAK		
Tarihi	21/03/2024		
Günü	PERŞEMBE		
Saati	14.00		
KARAR NO	59		
Belediye Encümenini teşkil Edenlerin Adı ve Soyadı	ENCÜMEN BAŞKANI	ÜYELER	
	Ercan TURAN Vali Belediye Başkan V.	Cahit MUHULKANLI Fen İşleri Müdürü	Nevzat KESEMEN Mali Hizmetler Müdür V.
Teklif Eden Müdürlük	FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ		
Tarih ve No	20.03.2024 / 2		

KONU : İlimiz, Merkez, İlçesi, Cumhuriyet ve Konaklı Mahallelerinde bulunan 3 adet metruk yapının yıkılması talebinin görüşülmesi.

İNCELEME: Iğdır Valiliği Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğünün E-67987715-754-9061204 sayılı yazısı ile Iğdır Valiliği İl Emniyet Müdürlüğü Asayiş Şube Müdürlüğünün 06.03.2024 tarih ve E-34239427-81380-2024030616221339079 sayılı yazılarına istinaden;

1- İlimiz Merkez, Cumhuriyet Mahallesi İskender Iğdır Caddesi No:279 adresinde bulunan (1534 Ada, 7 nolu Parsel) metruk yapı,

2- İlimiz Merkez, Konaklı Mahallesi 1111. Sokak No:2 adresinde bulunan (153 Ada, 95 nolu Parsel) metruk yapı,

3- İlimiz Merkez, Konaklı Mahallesi Şehit Er Abdulcabbar Parım Sokak No:6 adresinde bulunan (Enlem: 39,89685, Boylam:44,06599) metruk yapı,

3194 sayılı İmar Kanunu'nun Yıkılacak Derecede Tehlikeli Yapılar başlıklı 39. maddesinde; **"Genel güvenlik ve asayiş bakımından tehlike arz ettiği valilikçe tespit edilen metruk yapılar ile bir kısmı veya tamamının yıkılacak derecede tehlikeli olduğu belediye veya valilik tarafından tespit edilen yapıların sahiplerinin adrese dayalı nüfus kayıt sistemindeki adreslerine tehlike derecesine göre bunun izalesi için belediye veya valilikçe üç gün içinde tebligat yapılır. Yapı sahibine bu şekilde tebligat yapılamaması halinde bu durum tebligat yapan idarenin internet sayfasında 30 gün süre ile ilan edilir ve tebligat varakası tebliğ yerine kaim olmak üzere tehlikeli yapıya asılı ve keyfiyet muhtarla birlikte bir zabıta tespit edilir. Malik dışında binada ikamet amacıyla oturanlara da ayrıca tahliye için tebligat yapılır.**

(Değişiklik:4/7/2019-7181/12 md.) Tebligatı veya ilanı müteakip 30 günü geçmemek üzere ilgili idarece belirlenen süre içinde yapı sahibi tarafından tehlikeli durumun ortadan kaldırılmaması halinde, tehlikenin giderilmesi veya yıkım işleri belediye veya valilikçe yapılır ve masrafı %20 fazlası ile yapı sahibinden tahsil edilir.

Alakalının fakruhali tevsik olunursa masraf belediye veya valilikçe bütçesinden karşılanır. Tehlike durumu o yapı ve civarının boşaltılmasını icabettiriyorsa mahkeme kararına lüzum kalmaksızın zabıta marifetiyle derhal tahliye ettirilir." hükmü gereğince metruk yapı ile ilgili yıkım kararının alınması talebinin Encümenimizde görüşülmesinde;



T.C
İĞDIR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
ENCÜMEN KARARI



Toplantı Dönemi	2024 / OCAK		
Tarihi	21/03/2024		
Günü	PERŞEMBE		
Saati	14.00		
KARAR NO	59		
Belediye Encümenini teşkil Edenlerin Adı ve Soyadı	ENCÜMEN BAŞKANI	ÜYELER	
	Ercan TURAN Vali Belediye Başkan V.	Cahit MUHULKANLI Fen İşleri Müdürü	Nevzat KESEMEN Mali Hizmetler Müdür V.
Teklif Eden Müdürlük	FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ		
Tarih ve No	20.03.2024 / 2		

K A R A R : Yukarıda ada, parsel numarası yazılı bulunan metruk yapıların 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 39.maddesi gereğince gerekli tedbirlerin alınarak ivedilikle ifa edilerek yıktırılmasına ve gereği için karar örneğinden bir nüshasının Fen İşleri Müdürlüğüne tevdi edilmesine **oybirliği ile karar verildi.**

Encümen Başkanı
Ercan TURAN
Vali
Belediye Başkan V.

Cahit MUHULKANLI
Fen İşleri Müdürü
Üye

Nevzat KESEMEN
Mali Hizmetler Müdür V.
Üye

Ali Can ULAMAN
Su ve Kanalizasyon Müdür V.
Üye

ASLI GİBİDİR
Çağlar BİRGE
Yazı İşleri Müdür V.